

UBND HUYỆN DIÊN KHÁNH
PHÒNG TÀI NGUYÊN
VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 514 /TNMT

Diên Khánh, ngày 24 tháng 4 năm 2024

V/v mời tham gia tư vấn xác định
giá đất cụ thể.

Kính gửi: Các đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể

Triển khai thực hiện Quyết định số 414/QĐ-UBND ngày 06/02/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt kế hoạch định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa năm 2024 và Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 10/4/2024 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa năm 2024; Phòng Tài nguyên và Môi trường đang có nhu cầu xác định giá đất cụ thể tính bồi thường và tính tiền sử dụng đất tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án, công trình trên địa bàn huyện Diên Khánh theo danh sách đính kèm. Kính phí thực hiện công tác xác định giá đất thực hiện theo quy định tại Thông tư số 20/2015/TT-BTNMT ngày 27/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Phòng Tài nguyên và Môi trường mời các đơn vị tư vấn nghiên cứu danh sách dự án, công trình kèm theo, lựa chọn tham gia tư vấn định giá đất cụ thể đối với các dự án, công trình nào, ghi rõ trong văn bản phản hồi về tiến độ thực hiện, phương thức tiếp cận, đề xuất phương pháp định giá và cách thức thực hiện; cố gắng rút ngắn thời gian thực hiện hợp đồng kinh tế xác định giá đất cụ thể đảm bảo khoa học, hiệu quả, chất lượng.

Văn bản phản hồi và hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn đề nghị gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Diên Khánh (địa chỉ: số 149, Lý Tự Trọng, Thị trấn Diên Khánh, huyện Diên Khánh) trước ngày 28/4/2024./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Như trên;
- Cổng thông tin điện tử huyện Diên Khánh
- Lưu: VT, H.

TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG
TÀI NGUYÊN
MÔI TRƯỜNG
H. DIÊN KHÁNH
KH. KHÁNH HÒA
Nguyễn Lưu Truyền

DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH

(đính kèm Công văn số 514 /TNMT ngày 24/4/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Diên Khánh)

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Thông báo thu hồi đất	Diện tích loại đất cần xác định giá (m ²)		
				Tổng diện tích	Đất ở	
1	Cầu Mương Quan xã Diên Phú	xã Diên Phú	305/TB-UBND ngày 27/09/2022	4.719,10	3.056,50	1.662,60
2	Khu tái định cư Diên Phú	xã Diên Phú	328/TB-UBND ngày 14/10/2022	14.461,70	1.024,50	13.437,20
3	Kè và đường dọc sông nhánh nói Sông Cái và sông Đồng Đen (giai đoạn 2)	xã Diên An, xã Diên Toàn	56/TB-UBND ngày 06/3/2023	33.970,90	2.156,30	31.814,60
4	Đường từ chợ Hội Xương đến sông Kinh	xã Suối Hiệp	328/TB-UBND ngày 14/08/2023	3.307,80	83,50	3.224,30
5	Đường từ đường bê tông Vĩnh Cát đến ruộng ông Tuấn	xã Suối Hiệp	93/TB-UBND ngày 04/3/2024	8.233,40	192,90	8.040,50
6	Kênh tưới Suối Tiên - Bình Lộc	xã Suối Tiên, xã Bình Lộc	516/TB-UBND ngày 30/11/2023	6.341,50		6.341,50
7	Cụm công nghiệp Diên Phú - VCN (giai đoạn 2)	xã Diên Phú	387/TB-UBND ngày 14/9/2023	29.228,40		29.228,40
8	Đường số 11 (từ Tỉnh lộ 2 đến đường số 1)	xã Diên Phước	469/TB-UBND ngày 06/11/2023	437,90		437,90
9	Đường gom dọc Quốc lộ 27C khu đô thị hành chính huyện Diên Khánh (bổ sung)	xã Diên Lạc	518/TB-UBND ngày 01/12/2023	314,10		314,10



10	Đường Trần Quang Khải	thị trấn Diên Khánh	312/TB-UBND ngày 20/9/2021 và Thông báo số 165/TB-UBND ngày 16/4/2024 về việc điều chỉnh Thông báo số 312/TB-UBND	2.972,20	319,80	2.652,40
11	Cụm Công nghiệp Diên Thọ (giai đoạn 2)	Xã Diên Thọ	558/TB-UBND ngày 20/12/2023; thông báo số 102/TB-UBND ngày 07/3/2024, thông báo số 169/TB-UBND ngày 19/4/2024	283.768,60	95,4	283.673,20

